

**COMUNE DI GAGLIANICO**  
**CONTRIBUTI RELATIVI AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
 Legge 10/1977 e D.C.R. 179/CR - 4170/1977 e D.C.R. 615 del 01.02.2000

**QUADRO RIEPILOGATIVO**  
 (arrotondamento importi in € ai 5 centesimi superiori)

CLASSI DI DESTINAZIONE D'USO	CLASSI D'INTERVENTO	IMPORTO CONTRIBUTIVO €/m <sup>3</sup>	INTERVENTI CON IMPORTO RIDOTTO	IMPORTO CONTRIBUTIVO €/m <sup>3</sup>
Insediamenti Residenziali	CLASSI D'INTERVENTO $\alpha_1$ E $\alpha_3$ interventi limitati al solo restauro conservativo ed al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici senza variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso	[1] 3,45	Individuati ex art. 4 del regolamento d'applicazione con diritto di superficie	[2] 2,40
			Individuati ex art. 4 del regolamento d'applicazione con diritto di proprietà o convenzionati ex art. 7 L.10/77	[3] 2,75
	CLASSI D'INTERVENTO $\alpha_2$ E $\alpha_4$ interventi non limitati al solo restauro conservativo ed al miglioramento degli impianti igienici e tecnologici nonché interventi che presentano variazione del carico urbanistico e della preesistente destinazione d'uso	[4] 5,50	Individuati ex art. 4 del regolamento d'applicazione con diritto di superficie	[5] 3,85
			Individuati ex art. 4 del regolamento d'applicazione con diritto di proprietà o convenzionati ex art. 7 L.10/77	[6] 4,40
Residenziali	CLASSE D'INTERVENTO $\beta$ Interventi di nuova costruzione in aree di completamento if $\leq 1,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ 1,00 < if $\leq 2,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ if > 2,00 $\text{m}^3 / \text{m}^2$	[7] 6,85 [10] 5,50 [13] 6,85	Aree "167" con diritto Sup / Aree "167" con diritto di proprietà o convenzionati ex art. 7 L.10/77 if $\leq 1,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ 1,00 < if $\leq 2,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ if > 2,00 $\text{m}^3 / \text{m}^2$	[8] 4,80/[9] 5,50 [11] 3,85/[12] 4,40 [14] 4,80/[15] 5,50
	CLASSE D'INTERVENTO $\gamma$ Interventi di nuova costruzione in aree di espansione it $\leq 1,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ 1,00 < it $\leq 1,50 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ it > 1,50 $\text{m}^3 / \text{m}^2$	[16] 8,55 [19] 6,85 [22] 8,55	Aree "167" con diritto Sup / Aree "167" con diritto di proprietà o convenzionati ex art. 7 L.10/77 it $\leq 1,00 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ 1,00 < it $\leq 1,50 \text{ m}^3 / \text{m}^2$ it > 1,50 $\text{m}^3 / \text{m}^2$	[17] 6,00/[18] 6,85 [20] 4,80/[21] 5,50 [23] 6,00/[24] 6,85
Destinazioni rurali speciali	Edifici rurali per interventi che non rientrano negli esoneri previsti dall'art.9 della legge 10/77	[25] 6,85	Non sono previsti casi ad importo ridotto	** ** *

CLASSI DI DESTINAZIONE D'USO	CLASSI D'INTERVENTO	IMPORTO CONTRIBUTIVO per interventi nelle aree di nuovo impianto €/m <sup>2</sup>	IMPORTO CONTRIBUTIVO per interventi di ristrutturazione e nelle aree di riordino €/m <sup>2</sup>
Insediamenti industriali ed artigianali	Interventi con: Densità < 70 m <sup>2</sup> / ADDETTO Densità 70 ÷ 150 m <sup>2</sup> / ADDETTO Densità > 150 m <sup>2</sup> / ADDETTO	[26] 5,90 [28] 5,15 [30] 1,85	[27] 4,70 [29] 4,10 [31] 1,50
Insediamenti commerciali	Con superficie netta $\leq 200 \text{ m}^2$ Con superficie netta > 200 m <sup>2</sup> $\leq 2.000 \text{ m}^2$ Con superficie netta > 2.000 m <sup>2</sup>	[32] 25,45 [34] 34,00 [36] 41,05	[33] 12,75 [35] 17,00 [37] 20,55
Insediamenti direzionali	Per tutti i tipi d'intervento	[38] 49,85	[39] 24,95
Insediamenti turistico-ricettivi	Per tutti i tipi d'intervento	[40] 12,95	[41] 10,80
Attività di trasformazione del territorio a carattere non edificatorio	Determinati con apposito atto deliberatorio dal C.C.	0,05 ÷ 1,55	0,05 ÷ 1,55

**COMUNE DI GAGLIANICO**  
**CONTRIBUTI RELATIVI AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
 Legge 10/1977 e D.C.R. 179/CR - 4170/1977 e D.C.R. 615 del 01.02.2000

**RIPARTIZIONE ONERI IN QUOTA PARTE PRIMARIA E SECONDARIA**

Codice tariffa	Onere intero	Onere Urbanizzazione Primaria	Onere Urbanizzazione Secondaria
1	3,45	1,70	1,75
2	2,40	1,20	1,20
3	2,75	1,35	1,40
4	5,50	2,70	2,80
5	3,85	1,90	1,95
6	4,40	2,15	2,25
7	6,85	3,35	3,50
8	4,80	2,35	2,45
9	5,50	2,70	2,80
10	5,50	2,70	2,80
11	3,85	1,90	1,95
12	4,40	2,15	2,25
13	6,85	3,35	3,50
14	4,80	2,35	2,45
15	5,50	2,70	2,80
16	8,55	5,05	3,50
17	6,00	3,55	2,45
18	6,85	4,05	2,80
19	6,85	3,35	3,50
20	4,80	2,35	2,45
21	5,50	2,70	2,80
22	8,55	5,05	3,50
23	6,00	3,55	2,45
24	6,85	4,05	2,80
25	6,85	3,35	3,50
26	5,90	4,20	1,70
27	4,70	3,35	1,35
28	5,15	3,85	1,30
29	4,10	3,10	1,00
30	1,85	1,30	0,55
31	1,50	1,05	0,45
32	25,45	19,50	5,95
33	12,75	9,80	2,95
34	34,00	28,10	5,90
35	17,00	14,05	2,95
36	41,05	35,15	5,90
37	20,55	17,55	3,00
38	49,85	43,95	5,90
39	24,95	21,95	3,00
40	12,95	5,85	7,10
41	10,80	4,90	5,90